

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR**

NIT. 900.998.660-9

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL

AL 31 DE DICIEMBRE 2025

(cifras expresadas en pesos colombianos)

ACTIVOS

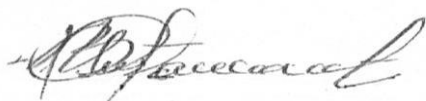
Activos Corrientes	Nota	Diciembre 2025	%
Efectivos y Equivalentes al Efectivo	No. 3	449.000	30%
Total Activos Corrientes		449.000	30%
Inventarios			
Activos Biológicos	No. 4	705.000	48%
Propiedad Planta y Equipo			
Maquinaria y Equipo	No. 5	325.000	22%
Total Activos No Corrientes		1.030.000	70%
TOTAL ACTIVOS		1.479.000	100%

PASIVOS

Pasivos Corrientes			
Proveedores		-	
Total Pasivos Corrientes		-	0%
TOTAL PASIVOS		-	0%

PATRIMONIO

Fondo Social	No. 6	1.405.000	95%
Resultado del Ejercicio		74.000	5%
TOTAL PATRIMONIO		1.479.000	100%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			
		1.479.000	100%



BLANCA NIDIA BUSTAMANTE LOPEZ

Representante Legal
C.C. 66.716.976



EDWAR GOMEZ GOMEZ

Contador Público
T.P. 107459 -T

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR**

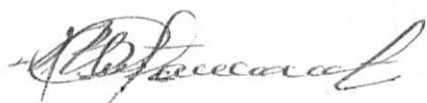
NIT. 900.998.660-9

ESTADO DE RESULTADO INDIVIDUAL

AL 31 DE DICIEMBRE 2025

(cifras expresadas en pesos colombianos)

Contribuciones	Nota	Diciembre 2025
Ingresos Ordinarios	No. 7	650.000
Otros Ingresos por Actividades Relacionadas		-
Total Ingresos por Actividades Ordinarias		650.000
Ingresos por Actividades No Ordinarias		
Financieros		-
Diversos		-
Total Ingresos por Actividades		650.000
Gastos Por Actividades Ordinarias		
Costos de Actividades Ordinarias		425.000
Gastos de Administración		74.000
Total por Gastos por Actividades Ordinarias		499.000
Excedente Neto		151.000



BLANCA NIDIA BUSTAMANTE LOPEZ

Representante Legal
C.C. 66.716.976



EDWAR GOMEZ GOMEZ

Contador Público
T. P. 107459-T

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR**

NIT. 900.998.660-9

**POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A
DICIEMBRE 31 DE 2025**

NOTA No. 1

INFORMACION GENERAL

El objetivo principal de la ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA - ASODIFLOR será organizarse para efecto de la representación, manejo y administración del distrito de riego y como objeto secundario la conservación y protección del recurso hídrico que sean consecuentes con las leyes de protección del medio ambiente según la ley, producción, formulación y ejecución de proyectos productivos de la tierra adecuada para tal fin.

NOTA No. 2

BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

2.1 Periodo Contable

La asociación tiene definido efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año. Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros separados o individuales, los cuales se expresan en pesos colombianos, por ser la moneda de presentación o reporte para todos los efectos. La moneda funcional es el (peso colombiano), que corresponde a la moneda del entorno económico principal en el que opera la asociación.

2.2 Normatividad

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las pequeñas y medianas entidades (IFRSs, por sus siglas en inglés, para las PYMES) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013. Estos Estados Financieros se presentan en pesos colombianos, que es también moneda funcional de la asociación.

2.3 Bases de Medición

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto para ciertas propiedades e instrumentos financieros derivados que son medidos a valores razonables al final de cada periodo de reporte, como se explica en las políticas contables. El costo histórico esta generalmente basado sobre el valor razonable de la contraprestación entregada en el intercambio de bienes y servicios. Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR
NIT. 900.998.660-9**

2.4 Base de Contabilidad de Causación

La asociación prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

2.5 Clasificación de Activos y Pasivos entre Corrientes y No Corrientes

En el Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

2.6 Importancia Relativa y Materialidad

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantías o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

2.7 Cuentas Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo, depósitos a plazo fijo y depósitos a la vista a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir con los compromisos de pago más que para propósitos de inversión y que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable.

2.8 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las transacciones comerciales de la asociación se realizan bajo condiciones de crédito normales a corto plazo. Las cuentas comerciales por cobrar relacionadas con dichas ventas se miden al importe no descontado de efectivo que se espera cobrar menos cualquier deterioro del valor.

2.9 Propiedad Planta y Equipo

Reconocimiento y Medición

Las partida de propiedad planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición del activo y todos los costos en que incurra para la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la gerencia.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el valor de venta con el costo neto en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro del estado de resultados integrales.

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR
NIT. 900.998.660-9**

Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperando de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

La depreciación comienza cuando los activo están listos para su uso previsto y será calculada por el método de línea recta. Las vidas útiles estimadas son:

Representan activos tangibles que se mantienen para su uso en el desarrollo de su objeto social.

De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el avalúo técnico realizado y que sirvió de referencia para ajustar y reconocer como costo en los estados financieros el valor atribuido; el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación de sus ingresos, a través del método de depreciación de línea recta en los casos que corresponda.

EDIFICACIONES: vida útil 70 años
MUEBLES Y ENSERES: vida útil 15 años
EQUIPO DE OFICINA: vida útil 6 años
EQUIPO DE COMPUTO Y COMUNICACIÓN: vida útil 5 años
VEHICULOS: vida útil 10 años
ENVASES Y EMPAQUES: vida útil 1 año
EQUIPO MEDICO CIENTIFICO: vida útil 10 años
MAQUINARIA Y EQUIPO: vida útil 20 años
ELEMNTOS DIDACTICOS: vida útil 5 años

2.10 Reconocimiento de Costos y Gastos

La asociación reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los gastos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con el desarrollo de la actividad. También se incluyen aquellos costos que aunque no estén directamente relacionados con la actividad son un elemento esencial en ellos.

Se incluyen dentro de gastos las demás erogaciones que no clasifiquen para ser registradas como costo o como inversión.

2.11 Pasivos

Agrupar las obligaciones a cargo de la asociación originados en el desarrollo de su actividad, cuya exigibilidad es inferior a un año.

2.12 Obligaciones Financieras

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR
NIT. 900.998.660-9**

Registra los créditos o sobregiros concedidos por las entidades financieras a la asociación; donde esta incurrirá en este pasivo, para establecer la financiación de inversiones en zonas comunes, si necesitara adquirir obligaciones para fines diferentes deberá estar autorizado por la Asamblea. No se entenderán como tal los llamados "sobregiros contables", que no tienen cabida, puesto que los cheques girados sin fondos y aquellos no entregados, o no cobrados, no corresponden a un sobregiro real y se registrarán como gastos por pagar.

2.13 Acreedores o Cuentas y Gastos por Pagar

Corresponde a valores causados a cargo de la asociación y a favor de terceros, por la adquisición de bienes o servicios recibidos de proveedores usuales, principalmente: honorarios, aseo, vigilancia, mantenimiento y servicios públicos, prestados en el mes y pagaderos generalmente en los primeros días del mes siguiente.

2.14 Otros Pasivos

Corresponden a las deudas por otros conceptos como: retención en la fuente, salarios y pagos laborales, retenciones y aportes de nómina, impuestos gravámenes y tasas y otros ocasionales.

2.15 Impuesto de Renta

La asociación es una entidad sin ánimo de lucro contribuyente del impuesto sobre la renta con calificación del Régimen Tributario Especial con una tarifa en impuesto de Renta del 20% para el año 2022.

2.16 Utilidad Neta

Comprende el valor del excedente o déficit obtenido por el ente económico al cierre de cada ejercicio, como consecuencia de la diferencia entre ingresos y egresos, también reflejada en la ejecución presupuestal y constituyen un aumento o disminución patrimonial de la empresa.

2.17 Excedentes de Ejercicios Anteriores

Los resultados de ejercicios anteriores, bien sean excedentes o déficits, se registrarán por su valor neto, en una cuenta denominada "Resultados acumulados".

2.18 Ingresos

Los ingresos representan flujos de entrada de recursos, en forma de incrementos del activo o disminuciones del pasivo, o una combinación de ambos, que generan incrementos en el patrimonio.

2.19 Costos y Gastos

Representan los flujos de salida de recursos, en forma de disminuciones del activo o incrementos del pasivo o una combinación de ambos, que generan disminuciones del patrimonio, incurridos en las actividades propias de la administración.

NOTA No. 3

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Caja General

449.000

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE RIEGO Y ADECUACIÓN DE
TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA DEL SURORIENTE DEL MUNICIPIO DE FLORIDA -
ASODIFLOR**

NIT. 900.998.660-9

Total Saldo Efectivo y Equivalente al Efectivo	449.000
Total	449.000

**NOTA No. 4
INVENTARIOS**

Activos Biológicos - Insumos y Material Vegetal	705.000
Total Inventarios	705.000

**NOTA No. 5
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

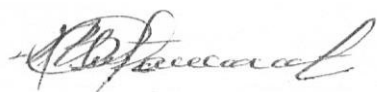
Maquinaria y Equipo	325.000
Total Propiedad, Planta y Equipo	325.000

**NOTA No. 6
PATRIMONIO**

Fondo Social	1.405.000
Total Fondo Social	1.405.000

**NOTA No. 7
CONTRIBUCIONES**

Ingresos por Cuotas de Sostenimiento	650.000
Total	650.000



BLANCA NIDIA BUSTAMANTE LOPEZ
Representante Legal
C.C. 66.716.976



EDWAR GOMEZ GOMEZ
Contador Público
T. P. 107459-T

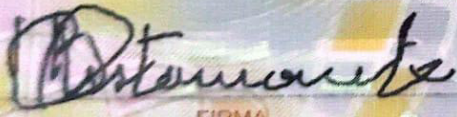
REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **66.716.976**

BUSTAMANTE LOPEZ

APELLIDOS
BLANCA NIDIA

NOMBRES


FIRMA



Escaneado con CamScanner


ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-NOV-1966**

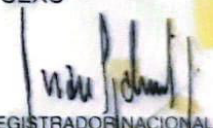
CALI
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

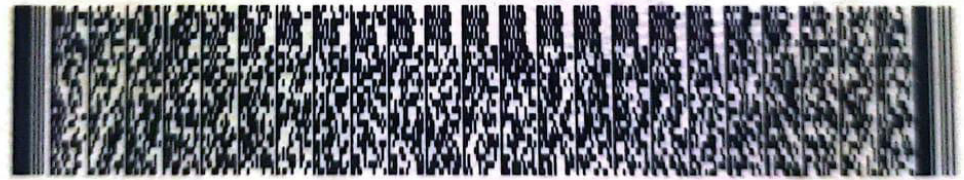
1.65
ESTATURA

B+
G.S. RH

F
SEXO

31-MAY-1989 TULUA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN


REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-3105500-01078737-F-0066716976-20190702 0065816527A 2 3145469220

Escaneado con CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **94.509.930**

GOMEZ GOMEZ

APELLIDOS

EDWAR

NOMBRES

FIRMA



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **12-NOV-1977**

FLORIDA
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.81

ESTATURA

B+

G.S. RH

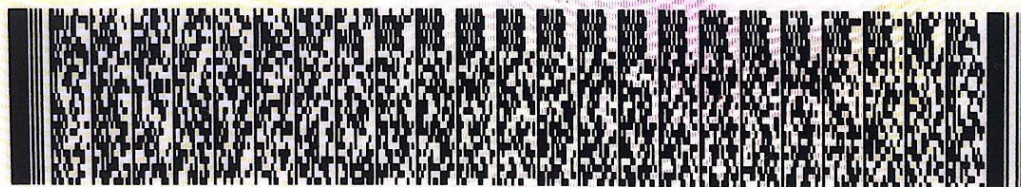
M

SEXO

05-FEB-1996 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA



A-3100100-01079337-M-0094509930-20190703

0065878742H 1

9909253630

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
107459-T

EDWAR
GOMEZ GOMEZ
C.C.94509930
RESOLUCION INSCRIPCION 257
UNIVERSIDAD DEL VALLE

FECHA 2004/12/16

PRESIDENTE 
MIGUEL TIQUE PEÑA **117213**



IDEQS

FIRMA DEL TITULAR **27289**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.

